

0.1

NASLOVNA STRAN

0 - VODILNA MAPA

INVESTITOR:

OBČINA ŠENTILJ

Maistrova ulica 2, 2212 Šentilj v Slovenskih goricah

OBJEKT:

**KANALIZACIJA IN ČISTILNA NAPRAVA
ZGORNJA VELKA**

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:

PGD – Projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja

ZA GRADNJO:

Nova gradnja

PROJEKTANT:

**IPG, Inženiring, Projektiranje, Gradnja, Igor Pivec s.p.
Partizanska cesta 42, 9250 Gornja Radgona**

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:

Igor Pivec univ. dipl. inž. gradb., IZS G-2693

ŠTEVILKA PROJEKTA, KRAJ IN DATUM IZDELAVE PROJEKTA:

40-1/2014, Gornja Radgona, junij 2015

Izvod: 1 2 3 4 5 6

0.2	KAZALO VSEBINE VODILNE MAPE
0.1	Naslovna stran
0.2	Kazalo vsebine vodilne mape
0.3	Kazalo vsebine projekta
0.4	Splošni podatki o objektu in soglasjih
0.5	Podatki o izdelovalcih projekta
0.6	Izjava odgovornega vodje projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja
0.7	Povzetek revizijskega poročila
0.8	Lokacijski podatki
0.9	Zbirno projektno poročilo
0.10	Izkazi
0.11	Kopije pridobljenih soglasij ter soglasij za priključitev
0.12	Izjava odgovornega vodje projekta izvedenih del in odgovornega nadzornika

0.3	KAZALO VSEBINE PROJEKTA	
0	Vodilna mapa	št.: 40-1/2014
	0.1	Naslovna stran
	0.2	Kazalo vsebine vodilne mape
	0.3	Kazalo vsebine projekta
	0.4	Splošni podatki o objektu in soglasjih
	0.5	Podatki o izdelovalcih projekta
	0.6	Izjava odgovornega vodje projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja
	0.8	Lokacijski podatki
	0.10	Izkazi
	0.11	Kopije pridobljenih soglasij ter soglasij za priključitev
1	Načrt arhitekture	
2	Načrt krajinske arhitekture	
3	Načrt gradbenih konstrukcij in drugi gradbeni načrti	št.: 40-1/2014
	3.1	Naslovna stran s ključnimi podatki o načrtu
	3.2	Kazalo vsebine načrta gradbenih konstrukcij
	3.3	Izjava odgovornega projektanta načrta v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja
	3.4	Tehnično poročilo
	3.5	Risbe
4	Načrt nizkonapetostnega priključka z meritvami	št.: E400-05/2014
	4.1	Naslovna stran načrta
	4.2	Kazalo vsebine načrta
	4.3	Izjava odgovornega projektanta
	4.5	Tehnično poročilo
	4.6	Risbe
5	Načrt strojnih inštalacij in strojne opreme	
6	Načrt telekomunikacij	
7	Tehnološki načrt	
8	Načrt izkopa in osnovne podgradnje za podzemne objekte	
9	Načrt odstranjevalnih del	

št. projekta: 40-1/2014

IPG, Igor Pivec s.p.
Partizanska c. 42, 9250 G. Radgona

Elaborat	Geodetski načrt	št.: 58/2014-GN
Elaborat	Preliminarne geotehnične osnove	št.: 40-01-GP/2014

0.4	SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU IN SOGLASJIH	
zahtevnost objekta	Manj zahteven objekt	
klasifikacija celotnega objekta ⁽¹⁾	22231 – cevovodi za odpadno vodo (po CC-SI)	
klasifikacija posameznih delov objekta ⁽¹⁾	delež v skupni uporabni površini objekta	šifra podrazreda
	Obstoječe stanje – predmet rušitve	
	95,00 %	22231 – cevovodi za odpadno vodo (po CC-SI)
	5,00%	22232 – čistilne naprave (po CC-SI)
druge klasifikacije ⁽²⁾	- Požarno manj zahtevna stavba (Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o požarni varnosti v stavbah, Uradni list RS št. 14/07, 31/4) po 13. členu na podlagi Tehničnih smernic iz 7. člena TSG-1-001:2010; - Načrti so izdelani na podlagi 7. člena pravilnika o zahtevah za nizkonapetostne električne inštalacije v stavbah (Uradni list RS št. 41/2009), tako da je bila upoštevana tehnična smernica TSG-N-002/2009; - Pravilnik o mehanski odpornosti in stabilnosti objektov Uradni list RS št. 101/05 po 8. členu EUROKODE osnove projektiranja EN 1991-1-1, EN 1991-1-3, EN 1991-1-4, EN 1991-1-6, EN 1991-1-1, EUROKODE projektiranje jeklenih konstrukcij EN 1993-1-1, EN 1993-1-8, EN 13782;	
navedba prostorskega akta	Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za razpršeno gradnjo v Občini Šentilj (MUV št. 23/03, 08/04, 24/07 in 20/04).	
lokacija ⁽³⁾	k.o. Zgornja Velka (567)	
seznam zemljišč z nameravano gradnjo ⁽⁴⁾	KANAL 1.0 , parc. št. 179/2, 658/11, 662/13, 662/12, 183/16, 183/15, 555, 556, 546/3, 545/6, 660, 500/5, 500/3, 496, 500/1, KANAL 1.1 , parc. št. 183/16, 662/12, 180/8, 662/10, 183/19, 183/13, 183/7, *30, 189/2, 189/6, 662/4, 191/2, 191/3, 180/6, 195, 194, 663, KANAL 1.2 , parc. št. 481/5, 483/18, 483/15, 483/17, 483/16, 483/14, 483/6, 500/7, 500/1, KANAL 1.2.1 , parc. št. 496, 488/2, 483/11, 483/21, 500/1, KANAL 2.0 , parc. št. 658/11, 572/2, 571/2, 617/4, 658/8, 653/11, 673/3, KANAL 2.1 , parc. št. 658/11, 658/7, 566/12, 566/1, 566/11, 566/10, KANAL 2.2 , parc. št. 617/4, 617/5, 658/8, 619/2, 620/4, 618/2, 627/5, KANAL 2.3 , parc. št. 653/8 KANAL 2.3.1 , parc. št. 653/8 KANAL 2.4 , parc. št. 673/3, 653/11 in 658/8 KANAL 3.0 , parc. št. 658/11, 572/1, 178/10, 178/9, 86/6, 86/5, 86/4, 91/25, 91/24, 91/23, 91/22, 91/26, 91/20, 673/1, 678, 46/2 KANAL 3.1 , parc. št. 175/3, 663, 160/3, *31, 168, 165/3, 173/3, 175/32, 178/5, 175/38, 175/50, 175/51, 175/40, 175/49, 175/45, 175/46, 175/17, 175/15, 178/11, 178/9, KANAL 3.2 , parc. št. 174/3, 174/4, 175/4, 175/34, 175/32, *110, 175/21, 86/1, 86/5, KANAL 3.3 , parc. št. 586/2, 673/3, 584/2, 577/3, 91/23, 91/24, KANAL 3.3.1 , parc. št. 580/6 KANAL 3.4 , parc. št. 91/22, 84/3, 84/17, 83/1, 83/2, 91/42, 91/35, 90/8, 94/13, 94/8, 96/10, 96/11, 96/12, 96/13, 96/5, 97/1, 673/1, 96/3, 102/3, 102/4, 102/2, 115/8, KANAL 3.5 , parc. št. 55/2, 673/1, 94/2, 94/10, 94/9, 81/5, 81/4, 81/2, 91/44,	

	91/13, 91/1, 82/2, 91/11, 91/20, KANAL 4.0 , parc. št. 673/1 KANAL 4.1 , parc. št. 151/2, 151/5, 153/2, *65, 153/10, 153/8, 673/1, KANAL 4.2 , parc. št. 150/11 TLAK 1.0 , parc. št. 663, 157/2 TLAK 2.0 , parc. št. 653/8, 632/2, TLAK 3.0 , parc. št. 481/5, 483/18, 483/15, 483/16, 483/17, 658/11, 483/6, 496, 500/3, 500/5, 660, 545/6, 546/3, Črpališče 1 – parc. št. 673/1 in 157/2 Črpališče 2 – parc. št. 653/8 Črpališče 3 – parc. št. 480 ČISTILNA NAPRAVA – parc. št. 179/13 Vs a zemljišča so v k.o. Zgornja Velka (567)	
seznam zemljišč preko katerih potekajo priključki na gospodarsko javno infrastrukturo	Električna – NN priklop ČN - parc. št.: 566/2, 658/11 in 179/13 k.o. Zgornja Velka – NN priklop Črpališče 1 - parc. št.: 150/7, 673/1, 663 in 157/2 k.o. Zgornja Velka – NN priklop Črpališče 2 - parc. št.: 632/2 in 653/8 k.o. Zgornja Velka – NN priklop Črpališče 3 - parc. št.: 544/7, 658/11, 481/6 in 481/5 k.o. Zgornja Velka	
seznam zemljišč preko katerih poteka priključek na javno cesto	Cestni priključek ČN na občinsko cesto, na parc. št. 658/11, k.o. Zgornja Velka	
navedba soglasij in soglasij za priključitev ⁽⁵⁾	soglasja v območju varovalnih pasov	Soglasje za izgradnjo kanalizacije in čistilne naprave Zgornja Velka v varovalnem pasu državne ceste RII-438, odsek 1306, št. 37167-1149/2014/4 (1506), z dne 11.02.2015; DRSC, Območje Maribor, Ulica Vita Kraigherja 5, 2000 Maribor; Soglasje k projektni dokumentaciji, št. 351 29/2015-402/05-08/2, z dne 11.02.2015; Občina Šentilj (cesta); Soglasje št.: 215002435/II/4, z dne 09.02.2015; Mariborski vodovod, javno podjetje d.d.; Soglasje k projektni dokumentaciji št.: 2015-S-K-073, z dne 16.03.2015; Nigrad, komunalno podjetje d.d. Soglasje k projektnim rešitvam št.: SG-0003/15-VK/BL, z dne 09.02.2015; Telemach d.o.o.; Soglasje k projektnim rešitvam št.: 29309-MB/116-IV, z dne 18.02.2015; Telekom Slovenije d.d.;
	soglasja v varovanih območjih	Vodno soglasje št.: 35506-966/2015-3, z dne 05.03.2015; Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija Republike Slovenije za okolje, Urad za upravljanje z vodami, Oddelek porečja reke Mure; Kulturnovarstveno soglasje št.: 35107-0450/2014/4 MK, z dne 26.02.2015; ZVKDS, Območna enota Maribor; Naravovarstveno soglasje št.: 35620-326/2015-4, z dne 10.02.2015; Agencija RS za okolje;
	soglasja za priključitev	Soglasje k projektnim rešitvam, št.: 101564, (4002-185/2015-3), z dne 18.02.2015, izdano s strani: Elektro Maribor, d.d.;
način zagotovitve minimalne komunalne oskrbe ⁽⁶⁾	oskrba s pitno vodo	/
	oskrba z elektriko	1 x NN priključek za Čistilno napravo 3 x NN priključek za črpališča
	odvajanje odpadnih voda	/
	dostop do javne ceste	
ocenjena vrednost objekta	Črpališče 12.500,00 €/kos x 3 kos = 37.500,00 € Gravit. cevovod 200,00 €/m1 x 8880,26 m = 1.776.052,00 € Tlačni vod 150,00 €/m1 x 516,07 m = 77.410,50 € <u>Čistilna naprava: 550.000,00 €</u> Skupaj: 2.440.962,50 € brez DDV.	

velikost objekta ⁽⁷⁾	zazidana površina ⁽⁸⁾		ČN – plato; 9,20 x 20,00 m Gravitacijska kanalizacija – 8.772,00m Tlačni vod – 516,07m Črpališča – 3x 2,40 x 2,40 m
	bruto tlorisna površina ⁽⁹⁾		ČN – plato; 9,20 x 20,00 m Gravitacijska kanalizacija – 8.772,00m Tlačni vod – 516,07m Črpališča – 3x 2,40 x 2,40 m
	neto tlorisna površina ⁽¹⁰⁾		-
	bruto prostornina ⁽¹¹⁾		-
	neto prostornina ⁽¹²⁾		-
	število etaž		-
	tlorisna velikost stavbe na stiku z zemljiščem		ČN – plato; 9,20 x 20,00 m Gravitacijska kanalizacija – 8.772,00m Tlačni vod – 516,07m Črpališča – 3x 2,40 x 2,40 m
	tlorisna velikost projekcije najbolj izpostavljenih delov objekta na zemljišče		ČN – plato; 9,20 x 20,00 m Gravitacijska kanalizacija – 8.772,00m Tlačni vod – 516,07m Črpališča – 3x 2,40 x 2,40 m
	absolutna višinska kota ⁽¹³⁾		Plato ČN ±0,00m = +301,50m.n.v.
	relativne višinske kote etaž		Povprečna globina kanalov je 1,80m
	najvišja višina objekta ⁽¹⁴⁾		5,05m – recirkulacijski bazen ČN
	število stanovanjskih enot		-
	število ležišč		-
	število parkirnih mest		-
oblikovanje objekta	fasada		-
	orientacija slemena		-
	naklon strehe		-
	kritina		-
odstotek zelenih površin ⁽¹⁵⁾	Obstoječe stanje:	-	
faktor zazidanosti ⁽¹⁵⁾	Obstoječe stanje:	-	
faktor izrabe zemljišča ⁽¹⁵⁾	Obstoječe stanje:	-	

odmiki od sosednjih zemljišč	<u>Čistilna naprava - plato:</u> - Severovzhodna stran platoja je od parcelne meje med zemljiščema parc. št. 572/14 in 179/13 k.o. Zg. Velka oddaljena 2,53 m (je vzporedna), - Zahodni vogal platoja je od parcelne meje med zemljiščema parc. št. 179/2 in 179/13 k.o. Zg. Velka oddaljen 3,15 m, - Južni vogal platoja je od parcelne meje med zemljiščema parc. št. 179/13 in 179/14 k.o. Zgornja Velka oddaljen 4,40 m. - Plato je na jugozahodnem delu od mejnika med parc. št. 179/13, 179/2, 180/4 in 179/14 k.o. Zg. Velka oddaljen 1,95 m. <u>Črpališče 1:</u> - Severni vogal črpališča je od parcelne meje med zemljiščema parc. št. 663 in 157/2 k.o. Zg. Velka oddaljen 2,41 m. - Južni vogal črpališča je od parcelne meje med zemljiščema parc. št. 673/1 in 118/1 k.o. Zg. Velka oddaljen 4,48 m. <u>Črpališče 2:</u> - Severni vogal črpališča je od parcelne meje med zemljiščema parc. št. 632/2 in 653/8 k.o. Zg. Velka oddaljen 4,11 m. - Severni vogal črpališča je od mejnika med zemljišči parc. št. 632/2, 632/7 in 653/8 k.o. Zg. Velka oddaljen 5,68 m. - Vzhodni vogal črpališča je od parcelne meje med zemljiščema parc. št. 632/2 in 653/8 k.o. Zg. Velka oddaljen 3,67 m. <u>Črpališče 3:</u> - Severozahodni vogal črpališča je od parcelne meje med zemljiščema parc. št. 481/5 in 483/18 k.o. Zg. Velka oddaljen 0,85 m. - Jugozahodni vogal črpališča je od parcelne meje med zemljiščema parc. št. 481/5 in 658/13 k.o. Zg. Velka oddaljen 2,36 m. - Jugovzhodni vogal črpališča je od parcelne meje med zemljiščema parc. št. 481/5 in 658/13 k.o. Zg. Velka oddaljen 3,19 m. - Jugozahodni vogal črpališča je od mejnika med zemljišči parc. št. 481/5, 483/18 in 658/13 k.o. Zg. Velka oddaljen 3,53 m.
druge značilnosti objekta ⁽¹⁵⁾	Objekt-Odvajanje in čiščenje odpadnih voda v Zgornji Velki zajema izvedbo gravitacijskih kanalov z revizijskimi jaški, črpališč s tlačnim vodom ter čistilno napravo kapacitete 1100PE. Vsi elementi sistema so podzemne izvedbe, razen priklopnih elektro omaric in nekaterih elementov ČN.

0.5	PODATKI O IZDELOVALCIH PROJEKTA	
»0« Vodilna mapa:	Odgovorni vodja projekta:	Igor Pivec, u.d.i.g., IZS G-2693
»3« Načrt gradbenih konstrukcij in drugi gradbeni načrti:	Projektant: Odgovorni projektant:	IPG – Inženiring, projektiranje, gradnja, Igor Pivec s.p., Partizanska cesta 42, 9250 Gornja Radgona GSM: 051/336 206, e-mail: igor.pivec@ipg.si Igor Pivec, u.d.i.g., IZS G-2693
»4« Načrt nizkonapetostnega priključka z meritvami:	Projektant: Odgovorni projektant:	WEGO Wolf Gregor s.p., Partizanska cesta 16, 9250 Gornja Radgona GSM: 041 927 408, e-mail: gregor.wolf@siol.net Gregor Wolf, u.d.i.e., IZS E-1197
Elaborat: Geodetski načrt	Projektant: Odgovorni projektant:	GEOPOINT, Geodetski in gradbeni inženirig Ivan Šebjanič s.p., Kerenčičeva ulica 2, 9250 Gornja Radgona TEL: (02) 564 81 64, e-mail: info@geopoint.si Šebjanič Ivan inž. geod.

Elaborat: Preliminarne geotehnične osnove	Projektant: Odgovorni projektant:	IPG – Inženiring, projektiranje, gradnja, Igor Pivec s.p., Partizanska cesta 42, 9250 Gornja Radgona GSM: 051/336 206, e-mail: igor.pivec@ipg.si Igor Pivec, u.d.i.g., IZS G-2693
--	--	---

0.6	IZJAVA ODGOVORNEGA VODJE PROJEKTA ZA PRIDOBITEV GRADBENEGA DOVOLJENJA
------------	--

Odgovorni vodja projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja

Igor Pivec, univ. dipl. inž. gradb., IZS G-2693

I Z J A V L J A M

1. da so vsi načrti tega projekta medsebojno usklajeni in k projektu izdelani ustrezni elaborati,
2. da so k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobljena vsa soglasja,
3. da so bile pri izdelavi projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja upoštevane vse ustrezne bistvene zahteve in da je projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja izdelan tako, da bo tako rušitev, kot tudi novo gradnja, izvedena v skladu z njim, zanesljiva, pri čemer je izpolnjevanje bistvenih zahtev dokazano z naslednjimi načrti, ki sestavljajo ta projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja:
3. Načrt gradbenih konstrukcij in drugi gradbeni načrti
4. Načrt nizkonapetostnega priključka z meritvami
Elaborati

10-24/2014
(št. projekta)

Gornja Radgona, junij 2015
(kraj in datum izdelave)

Igor Pivec
(ime in priimek)

.....
(osebni žig, podpis)

0.8	LOKACIJSKI PODATKI
------------	---------------------------

INVESTITOR:	OBČINA ŠENTILJ, Maistrova ulica 2, 2212 Šentilj
OBJEKT:	KANALIZACIJA IN ČISTILNA NAPRAVA ZGORNJA VELKA
PROJEKT:	PGD
ŠT. PROJ.:	40-1/2014
O. VOD. PROJ.:	Igor Pivec, univ. dipl. inž. grad., IZS G-2693
O. PROJ. FAZE:	Igor Pivec, univ. dipl. inž. grad., IZS G-2693

1. Splošno:

Po naročilu Občine Šentilj, smo izdelali projekt Izgradnje kanalizacije in ČN Zg.Velka za naselje Zg. Velka.

Kanalizacija je gravitacijska in tlačna in je izvedena iz cevi PVC/SN8 fi 250 mm, jaški so PE fi 1000 mm, za tlačne vode se uporabi cev PEHD100 SDR 17 PN 10 DN65 mm, po SIST ISO 8772, katera se spaja z elektroporovno spojko. Skupna dolžina kanalizacijskega omrežja znaša **9.396,33** m. Od tega 8.880,26m gravitacijske kanalizacije in 516,07 m tlačne kanalizacije, črpališča so tri. Kanalizacija je ločenega tipa, namenjena za odvajanje samo komunalnih odpadnih voda.

Ob kanalizacijskem sistemu, se zaradi potreb odvajanja in čiščenja odpadnih voda izvede tudi čistilna naprava, velikosti 1.100 PE.

Ker se pa precejšnji del kanalizacije izvede v cestnem telesu občinskih cest, ter bodo le ta zaradi izvedbe kanalizacije uničena, se izvede tudi sanacija le teh cest, ki so označena v projektni dokumentaciji.

Predmetna gradnja se urejuje na podlagi določil Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za razpršeno gradnjo v Občini Šentilj (MUV št. 23/03, 08/04, 24/07 in 20/14).

Na osnovi tega projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja mora investitor zaprositi za izdajo gradbenega dovoljenja na pristojni Upravni enoti Pesnica.

Faznost gradnje:

Predmetna gradnja kanalizacije in čistilne naprave je razdeljena v več faz, ki so smiselno zaključena celota:

Te faze so:

Faza I: Čistilna naprava;

Faza II: Kanal 2.0, 2.1, 2.2, 2.3, 2.3.1, 2.4, Tlak 2.0, Črpališče 2, Kanal 3.0, 3.2, 3.3, 3.3.1, 3.4 in 3.5;

Faza III: Kanal 1.0, 1.1, 1.2, 1.2.1, Tlak 3.0, Črpališče 3;

Faza IV: Kanal 3.1, 4.0, 4.1, 4.2, Tlak 1.0, Črpališče 1;

2. Lega, velikost in oblika objektov na zemljišču:

Predvidena kanalizacija bo služila za odvodnjo odpadnih voda na predvidenem območju. Kanalizacija je gravitacijska in tlačna in je izvedena iz cevi PVC/SN8 fi 250 mm, jaški so PE fi 1000 mm, Za tlačne vode se uporabi cev PEHD100 SDR 17 PN 10 DN65 mm, po SIST ISO 8772, katera se spaja z elektroporovno spojko. Skupna dolžina kanalizacijskega omrežja znaša **9.396,33 m**. Od tega 8.880,26 m gravitacijske kanalizacije in 516,07 m tlačne kanalizacije, črpališča so tir. Kanalizacija je ločenega tipa, namenjena za odvajanje samo komunalnih odpadnih voda.

Vse ostalo je razvidno iz prilog.

Celoten kanalizacijski sistem je zgrajen iz večih kanalov, katerih dolžine in trase so:

KANAL 1.0, dolžine 971,93 m. Kanal se nahaja na zemljiščih parc. št. 179/2, 658/11, 662/13, 662/12, 183/16, 183/15, 555, 556, 546/3, 545/6, 660, 500/5, 500/3, 496, 500/1, vse k.o. Zgornja Velka (567).

KANAL 1.1, dolžine 1.087,01 m. Kanal se nahaja na zemljiščih parc. št. 183/16, 662/12, 180/8, 662/10, 183/19, 183/13, 183/7, *30, 189/2, 189/6, 662/4, 191/2, 191/3, 180/6, 195, 194, 663, vse k.o. Zgornja Velka (567).

KANAL 1.2, dolžine 198,31 m. Kanal se nahaja na zemljiščih parc. št. 481/5, 483/18, 483/15, 483/17, 483/16, 483/14, 483/6, 500/7, 500/1, vse k.o. Zgornja Velka (567).

KANAL 1.2.1, dolžine 66,28 m. Kanal se nahaja na zemljiščih parc. št. 496, 488/2, 483/11, 483/21, 500/1, vse k.o. Zgornja Velka (567).

KANAL 2.0, dolžine 856,02 m. Kanal se nahaja na zemljiščih parc. št. 658/11, 572/2, 571/2, 617/4, 658/8, 653/11, 673/3, vse k.o. Zgornja Velka (567).

KANAL 2.1, dolžine 127,16 m. Kanal se nahaja na zemljiščih parc. št. 658/11, 658/7, 566/12, 566/1, 566/11, 566/10, vse k.o. Zgornja Velka (567).

KANAL 2.2, dolžine 210,40 m. Kanal se nahaja na zemljiščih parc. št. 617/4, 617/5, 658/8, 619/2, 620/4, 618/2, 627/5, vse k.o. Zgornja Velka (567).

KANAL 2.3, dolžine 54,85 m. Kanal se nahaja na zemljiščih parc. št. 653/8 k.o. Zgornja Velka (567).

KANAL 2.3.1, dolžine 38,26 m. Kanal se nahaja na zemljiščih parc. št. 653/8 k.o. Zgornja Velka (567).

KANAL 2.4, dolžine 169,68 m. Kanal se nahaja na zemljiščih parc. št. 673/3, 653/11 in 658/8 k.o. Zgornja Velka (567).

KANAL 3.0, dolžine 1.053,65 m. Kanal se nahaja na zemljiščih parc. št. 658/11, 572/1, 178/10, 178/9, 86/6, 86/5, 86/4, 91/25, 91/24, 91/23, 91/22, 91/26, 91/20, 673/1, 678, 46/2 vse k.o. Zgornja Velka (567).

KANAL 3.1, dolžine 1.238,27 m. Kanal se nahaja na zemljiščih parc. št. 175/3, 663, 160/3, *31, 168, 165/3, 173/3, 175/32, 178/5, 175/38, 175/50, 175/51, 175/40, 175/49, 175/45, 175/46, 175/17, 175/15, 178/11, 178/9, vse k.o. Zgornja Velka (567).

KANAL 3.2, dolžine 416,42 m. Kanal se nahaja na zemljiščih parc. št. 174/3, 174/4, 175/4, 175/34, 175/32, *110, 175/21, 86/1, 86/5, vse k.o. Zgornja Velka (567).

KANAL 3.3, dolžine 232,59 m. Kanal se nahaja na zemljiščih parc. št. 586/2, 673/3, 584/2, 577/3, 91/23, 91/24, vse k.o. Zgornja Velka (567).

KANAL 3.3.1, dolžine 131,69 m. Kanal se nahaja na zemljiščih parc. št. 580/6 k.o. Zgornja Velka (567).

KANAL 3.4, dolžine 1.031,10 m. Kanal se nahaja na zemljiščih parc. št. 91/22, 84/3, 84/17, 83/1, 83/2, 91/42, 91/35, 90/8, 94/13, 94/8, 96/10, 96/11, 96/12, 96/13, 96/5, 97/1, 673/1, 96/3, 102/3, 102/4, 102/2, 115/8, vse k.o. Zgornja Velka (567).

KANAL 3.5, dolžine 484,96 m. Kanal se nahaja na zemljiščih parc. št. 55/2, 673/1, 94/2, 94/10, 94/9, 81/5, 81/4, 81/2, 91/44, 91/13, 91/1, 82/2, 91/11, 91/20, vse k.o. Zgornja Velka (567).

KANAL 4.0, dolžine 195,40 m. Kanal se nahaja na zemljiščih parc. št. 673/1 k.o. Zgornja Velka (567).

KANAL 4.1, dolžine 293,04 m. Kanal se nahaja na zemljiščih parc. št. 151/2, 151/5, 153/2, *65, 153/10, 153/8, 673/1, vse k.o. Zgornja Velka (567).

KANAL 4.2, dolžine 21,23 m. Kanal se nahaja na zemljiščih parc. št. 150/11 k.o. Zgornja Velka (567).

TLAK 1.0, dolžine 204,32 m. Tlačni kanal se nahaja na zemljiščih parc. št. 663, 157/2 vse k.o. Zgornja Velka (567).

TLAK 2.0, dolžine 101,29 m. Tlačni kanal se nahaja na zemljiščih parc. št. 653/8, 632/2, vse k.o. Zgornja Velka (567).

TLAK 3.0, dolžine 210,46 m. Tlačni kanal se nahaja na zemljiščih parc. št. 481/5, 483/18, 483/15, 483/16, 483/17, 658/11, 483/6, 496, 500/3, 500/5, 660, 545/6, 546/3, vse k.o. Zgornja Velka (567).

Črpališče 1 – zemljišče parc. št. 673/1 in 157/2 k.o. Zgornja Velka (567).

Črpališče 2 – zemljišče parc. št. 653/8 k.o. Zgornja Velka (567).

Črpališče 3 – zemljišče parc. št. 480 k.o. Zgornja Velka (567).

ČISTILNA NAPRAVA – parc. št. 179/13

Velikost in zmogljivost objekta:

Gravitacijska kanalizacija – 8.772,00m

Tlačni vod – 516,07m

Kanalizacija skupaj: 9.288,07 m

ČISTILNA NAPRAVA:

Tlorisne dimenzije – plato; 9,20 x 20,00 m

Kapaciteta: 1.100 PE

Kota platoja: ±0,00m = +301,50m.n.v.

Najvišja višina – globina ČN je 5,05 m (recirkulacijski bazen)

Črpališča:

Črpališča so 3 in so tlorisne velikosti 2,40 x 2,40 m, globine 3,0m.

Kanali si različnih dimenzij, v povprečni globini 1,80 m.

Lega objekta na zemljišču:

Objekt se bo lociral kot je predvideno oz. razvidno iz situacije, ki je del grafičnega dela Lokacijskih podatkov.

Lokacija komunalnih kanalizacijskih vodov ter vseh elementov objekta in čistilne naprave, ki predstavljajo objekt Odvajanje in čiščenje odpadnih voda v Zgornji Velki, bo omogočala nemoteno delovanje le-teh in upošteva vse predpise s področja odmikov in vseh predpisov s predmetnega področja.

Ureditev okolice objekta:

Na lokaciji postavitve ČN bo izveden ograjen plato, znotraj katerega se bodo locirali elementi ČN. Površine znotraj platoja bodo zajemale asfaltiran dovoz na plato, pohodne površine za osebni dostop do elementov ČN ter njihovo vzdrževanje, ostale površine bodo zatravljene.

Vodi novega komunalnega kanalizacijskega omrežja, z vsemi elementi (črpališča) bodo potekali po obravnavanem območju, kot je razvidno iz grafičnih prilog. Po končanju del je potrebno na terenu vzpostaviti prvotno stanje, obnoviti asfalt in zelenice ter nadomestiti obstoječo vegetacijo v kolikor bi pri izvajanju del prišlo do njenih poškodb.

3. Odmiki objekta:

Čistilna naprava - plato:

- Severovzhodna stran platoja je od parcelne meje med zemljiščema parc. št. 572/14 in 179/13 k.o. Zg. Velka oddaljena 2,53 m (je vzporedna),
- Zahodni vogal platoja je od parcelne meje med zemljiščema parc. št. 179/2 in 179/13 k.o. Zg. Velka oddaljen 3,15 m,
- Južni vogal platoja je od parcelne meje med zemljiščema parc. št. 179/13 in 179/14 k.o. Zgornja Velka oddaljen 4,40 m.
- Plato je na jugozahodnem delu od mejnika med parc. št. 179/13, 179/2, 180/4 in 179/14 k.o. Zg. Velka oddaljen 1,95 m.

Črpališče 1:

- Severni vogal črpališča je od parcelne meje med zemljiščema parc. št. 663 in 157/2 k.o. Zg. Velka oddaljen 2,41 m.
- Južni vogal črpališča je od parcelne meje med zemljiščema parc. št. 673/1 in 118/1 k.o. Zg. Velka oddaljen 4,48 m.

Črpališče 2:

- Severni vogal črpališča je od parcelne meje med zemljiščema parc. št. 632/2 in 653/8 k.o. Zg. Velka oddaljen 4,11 m.

- Severni vogal črpališča je od mejnika med zemljišči parc. št. 632/2, 632/7 in 653/8 k.o. Zg. Velka oddaljen 5,68 m.
- Vzhodni vogal črpališča je od parcelne meje med zemljiščema parc. št. 632/2 in 653/8 k.o. Zg. Velka oddaljen 3,67 m.

Črpališče 3:

- Severozahodni vogal črpališča je od parcelne meje med zemljiščema parc. št. 481/5 in 483/18 k.o. Zg. Velka oddaljen 0,85 m.
- Jugozahodni vogal črpališča je od parcelne meje med zemljiščema parc. št. 481/5 in 658/13 k.o. Zg. Velka oddaljen 2,36 m.
- Jugovzhodni vogal črpališča je od parcelne meje med zemljiščema parc. št. 481/5 in 658/13 k.o. Zg. Velka oddaljen 3,19 m.
- Jugozahodni vogal črpališča je od mejnika med zemljišči parc. št. 481/5, 483/18 in 658/13 k.o. Zg. Velka oddaljen 3,53 m.

4. Komunalna infrastruktura:

Elektro:

Za potrebe oskrbe kanalizacijskega sistema se bodo izvedli nizkonapetostni (NN) priključki do čistilne naprave in črpališč, pod pogojupravljalca električnega omrežja, za kar so pridobljeni projektni pogoji in soglasja.

Priklopi NN priključkov potekajo po naslednjih zemljiščih:

- NN priklop ČN - parc. št.: 566/2, 658/11 in 179/13 k.o. Zgornja Velka
- NN priklop Črpališče 1 - parc. št.: 150/7, 673/1, 663 in 157/2 k.o. Zgornja Velka
- NN priklop Črpališče 2 - parc. št.: 632/2 in 653/8 k.o. Zgornja Velka
- NN priklop Črpališče 3 - parc. št.: 544/7, 658/11, 481/6 in 481/5 k.o. Zgornja Velka

Vodovod:

Na območju gradnje se nahajajo vodovodni vodi, ki jih je potrebno pred pričetkom del zakoličiti (na območju križanj in približevanj oz. navezav) s strani pooblaščen osebe oz. upravljalca (Mariborski vodovod d.d.)!

Predvideni objekti ne bodo priklopljeni na vodovodno omrežje.

Kanalizacija (fekalna):

Predmet tega projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja je izvedba fekalne kanalizacije.

Telekomunikacijska infrastruktura:

Na območju gradnje se nahajajo TK vodi, ki jih je potrebno pred pričetkom del zakoličiti (na območju križanj in približevanj) s strani pooblaščen osebe oz. upravljalca!

S strani upravitelja telekomunikacijskega omrežja so bili podani projektni pogoji in soglasje- Telekom Slovenije, OE Maribor, Telemach.

- **Cesta:**

Vsi dostopi do jaškov bodo zaradi bližine cest oz. dovoznih poti nemoteni v primeru intervencij oz. samega vzdrževanja kanalizacijskih vodov ter črpališča. S strani upravljalca cest je bilo izdano soglasje na predmetni poseg.

Za dostop na območje oz. lokacijo čistilne naprave (plato ČN) bo izveden novi cestni priključek;

5. Ureditev in območje gradbišča:

Med gradnjo objektov se bo gradbišče zavarovalo in uredilo kot je predvideno v Situaciji ureditve gradbišča, tako, da sama gradnja ne bo negativno vplivala na bližnjo okolico.

Ocenjeno je bilo, da predmetni poseg **ne bo** povzročal erozijskih procesov.

Vsa plodna zemlja (humus), ki bo izkopana v fazi priprave izkopa gradbene jame se bo deponirala kot je prikazano v Situaciji ureditve gradbišča in se bo po zaključku izvedbenih del uporabila za zasaditev bližnje okolice objekta.

Investitor je dolžan, skladno z Uredbo o zagotavljanju varnosti zdravja pri delu na začasnih in premičnih gradbiščih (Ur. list RS, št. 83/05 in 43/11 – ZVZD-1), naročiti izdelavo varnostnega načrta, katerega se je izvajalec del dolžan držati, kakor tudi skladno z navodili, ki jih daje koordinator varstva pri delu, ki je udeleženec pri gradnji!

6. Izpolnjevanje bistvenih zahtev:

Mehanska odpornost in stabilnost:

- predmetna rušitev in novo gradnja ne bosta povzročili porušitve celotnega objekta ali dela objekta v njuni okolici;
- predmetna rušitev in novo gradnja ne bosta na objektih v njuni okolici povzročili deformacij, večjih od dopustne ravni;
- predmetna rušitev in novo gradnja ne bosta povzročili škode na delih objektov v njuni okolici ali na njihovi napeljavi in vgrajeni opremi zaradi večjih deformacij nosilne konstrukcije;
- predmetna rušitev in novo gradnja ne bosta na objektih v njuni okolici povzročili škode, nastale zaradi nekega dogodka, katere obseg je nesorazmerno velik glede na osnovni vzrok.

Varnost pred požarom:

- nosilna konstrukcija objektov v okolici nove stanovanjske hiše bo določen čas ohranila svojo nosilno sposobnost;
- širjenje požara na sosednje objekte bo omejeno zaradi požarne odpornosti zunanje severovzhodne stene minimalno (R)EW 60, ter jugovzhodne in severozahodne minimalno (R)E 60. Strešna kritina stavbe mora biti najmanj razreda B_{ROOF}(t1) po standardu SIST EN 13501-5;
- osebam v objektih v okolici predmetne stanovanjske hiše bo omogočeno, da objekt zapustijo in da bo omogočena varnost reševalnih ekip;

- vplivno območje objekta zajema zemljišča parc. št.: 33, 34/1 in 1347/1 k.o. Rihtarovci.

Higienska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolice:

- napačnega odstranjevanja odpadnih voda, dima, trdih ali tekočih odpadkov ne bo;
- nedovoljenih emisij v ozračje ne bo;
- prisotne vlage v objektih v okolici predmetne stanovanjske hiše ali na površinah znotraj njih ne bo.
- stanovanjska hiša bo ogrevana s centralnim sistemom, kot energent se bo uporablja lesna biomasa - drva. Ob upoštevanju navedenih zaščitnih ukrepov, objekt ne bo vplival na podtalne vode.

Varnost pri uporabi:

Pri izdelavi vplivnega območja v zvezi z varnostjo pri uporabi nepremičnin v okolici predmetnega objekta je upoštevano, da na nepremičninah v njegovi okolici, pri uporabi in obratovanju ne bo prihajalo do nesprejemljivega tveganja za nastanek nezgod kot so zdrs, padec, trčenje, opekline, udar električnega toka oziroma poškodbe zaradi eksplozije.

Zaščita pred hrupom:

Pri izdelavi vplivnega območja v zvezi z zaščito pred hrupom nepremičnin v okolici predmetnega objekta je upoštevano, da bo hrup, ki ga zaznavajo osebe v objektih v okolici ali ljudje v okolici zmanjšan na raven, ki ne bo ogrožala njihovega zdravja in jim bo omogočala zadovoljive razmere za spanje, počitek ter delo.

Pričakovanih vplivov objekta v zvezi z zaščito pred hrupom ni. Prekoračitev dopustnih vplivov hrupa na okolico ni predvideno.

Varčevanje z energijo in ohranjanje toplote:

Vplivov objekta na okolico v zvezi z energijo ne bo.

Pri izdelavi vplivnega območja v zvezi z energijo in ohranjanjem toplote nepremičnin v okolici predmetnega objekta je upoštevano, da le ta ne bo vplival na povečanje količine energije, potrebne pri uporabi objektov v njegovi okolici.

7. Skladnost gradnje:

Območje v katerem se nahaja predmetno zemljišče se urejuje na podlagi Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za razpršeno gradnjo v Občini Šentilj (MUV št. 23/03, 08/04, 24/07 in 20/14), v nadaljevanju PUP.

5. člen PUP-a določa, da so na območju razpršene gradnje so dovoljeni naslednji posegi:

- novogradnje, nadomestne gradnje, rekonstrukcije, dozidave in nadzidave,
- spreminjanje namembnosti, kot dopolnitev pretežne namembnosti, pod pogojem, da nova namembnost ne povzroča motenj v okolju in da funkcionalno zemljišče ustreza normativnim pogojem za posamezne dejavnosti,
- tekoča vzdrževalna dela na objektih,
- rušenja objektov in druga dela v zvezi s pripravo stavbnega zemljišča
- postavitev mikrourbane opreme, gradnja objektov in naprav za potrebe komunale, energetike, prometa in zvez,

- gradnja začasnih objektov, ki ne zahtevajo novih komunalnih in drugih priključkov ali bistvenega povečanja zmogljivosti teh priključkov,
- postavitve pomožnih objektov na funkcionalnih zemljiščih obstoječih objektov tako da ni ovirana njihova redna raba, (garaže, vrtno ute, nadstrešnice, ograje...)
- urejanje in vzdrževanje odprtih površin, zelenic, pešpoti in kolesarskih poti ter urejanje kmetijskih, gozdnih in vodnih zemljišč,
- postavitve kioskov, turističnih oznak, spominskih obeležij, verskih znamenj, reklamnih panojev in neprometnih znakov.
- gradnja, ki odpravlja negativne vplive na okolje in zagotavlja večjo varnost ljudi in objektov,
- gradnja objektov in naprav za izkoriščanje in raziskovanje naravnih surovin (kamnolomi, peskokopi) in njihova sanacija.

Izvedba kanalizacijskega sistema in čistilne naprave je nova gradnja.

7. člen PUP-a določa, da so na najboljših in drugih kmetijskih zemljiščih, razen primarne rabe, možni tudi posegi:

- gradbeno inženirski objekti, ki so po predpisih o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena uvrščeni v skupini 221 – daljinski cevovodi, daljinska (hrbtenična) komunikacijska omrežja in daljinski (prenosni) elektroenergetski vodi ter 222 – lokalni cevovodi, lokalni (distribucijski) elektroenergetski vodi in lokalna (dostopovna) komunikacijska omrežja.

Izvedba kanalizacijskega sistema je po uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena uvrščena v število 22231 in čistilne naprave v številko 22232, kar pomeni, da spadata pod osnovno vrsto 222, ter se lahko izvajata na najboljših in drugih kmetijskih zemljiščih.

Skladno z 8. členom PUP-a je na vodnih površinah dopustna gradnja objektov javne infrastrukture, kar predmetna gradnja je.

28. člen PUP-a določa, da se celotno omrežje fekalne in mešane kanalizacije na območju urejanja izvede v obliki sistema, ki se konča z iztokom, oz. čiščenjem na biološki čistilni napravi. Po izgradnji kanalizacijskega omrežja, je priključitev nanj obvezna.

Pred izdelavo projektne dokumentacije oz. pred izvedbo del je potrebno pri upravljalcu pridobiti natančne podatke o legi obstoječih kanalizacijskih vodov.

Pridobljena so bila vsa soglasja pristojnih soglasodajalcev.

Ob vseh prej naštetih dejstvih je izvedba vseh predmetnih del v celoti skladna z Odlokom o prostorskih ureditvenih pogojih za razpršeno gradnjo v Občini Šentilj (MUV št. 23/03, 08/04, 24/07 in 20/14).

Gornja Radgona, junij 2015

Sestavil:
Igor Pivec, u.d.i.g.

0.10	IZKAZI
-------------	---------------

- IZKAZ TOPLOTNIH KARAKTERISTIK STAVBE;
Izkaz se ne izvede, ker je predmetni objekt gradbeni inženirski objekt in ni stavba
- IZKAZ POŽARNE VARNOSTI STAVBE;
Izkaz se ne izvede, ker predmetni gradbeni inženirski objekt ni požarno manj zahteven objekt ali požarno zahteven objekt
- IZKAZ ENERGIJSKIH KARAKTERISTIK PREZRAČEVANJA STAVBE;
Izkaz se ne izvede, ker je predmetni objekt gradbeni inženirski objekt in ni stavba
- IZKAZ O ZAŠČITI PRED HRUPOM
Izkaz se ne izvede, ker je predmetni objekt gradbeni inženirski objekt in ni stavba

0.11	KOPIJE PRIDOBLENIH SOGLASIJ TER SOGLASIJ ZA PRIKLJUČITEV
-------------	---

- 1) Soglasje k projektnim rešitvam, št.: 101564, (4002-185/2015-3), z dne 18.02.2015, in**
 - 1.a) Projektni pogoji, št. 4001-581/2014-4, z dne 05.06.2014, št. 4001-581/2014-6, z dne 08.07.2014 ter št. 1000664 (4001-980/2014-4), z dne 17.09.2014**
izdano s strani: Elektro Maribor, d.d., podjetje za distribucijo električne energije d.d., Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor;
- 2) Vodno soglasje št.: 35506-966/2015-3, z dne 05.03.2015 in**
 - 2.a) Projektni pogoji št.: 35506-3823/2014-3, z dne 05.08.2014**
izdano s strani: Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija Republike Slovenije za okolje, Urad za upravljanje z vodami, Oddelek porečja reke Mure, Slovenska 2, 9000 Murska Sobota;
- 3) Soglasje za izgradnjo kanalizacije in čistilne naprave Zgornja Velka v varovalnem pasu državne ceste RII-438, odsek 1306, št. 37167-1149/2014/4 (1506), z dne 11.02.2015 in**
 - 3.a) Projektni pogoji št.: 37167-1149/2014/2 (1506), z dne 27.05.2014**
izdano s strani: Direkcije RS za ceste, Območje Maribor, Ulica Vita Kraigherja 5, 2000 Maribor;
- 4) Kulturnovarstveno soglasje št.: 35107-0450/2014/4 MK, z dne 26.02.2015 in**
 - 4.a) Kulturnovarstveni pogoji št.: 35107-0450/2014/2 MK, z dne 18.06.2014**
izdano s strani: Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Maribor, Slomškov trg 6, 2000 Maribor;
- 5) Soglasje k projektni dokumentaciji, št. 351 29/2015-402/05-08/2, z dne 11.02.2015 in**
 - 5.a) Projektni pogoji št. 351 102/2014-402/01-17/2, z dne 28.05.2014**
izdano s strani: Občina Šentilj, Maistrova ulica 2, 2212 Šentilj v Slovenskih goricah;
- 6) Soglasje št.: 215002435/II/4, z dne 09.02.2015 in**
 - 6.a) Projektni pogoji št.: 214009319/II/4, z dne 03.06.2014**
izdano s strani: Mariborski vodovod, javno podjetje d.d., Jadranska cesta 24, 2000 Maribor;
- 7) Soglasje k projektni dokumentaciji št.: 2015-S-K-073, z dne 16.03.2015 in**
 - 7.a) Projektni pogoji št.: 2014-PP-K-137, z dne 02.06.2014**
izdano s strani: Nigrad, komunalno podjetje d.d., Zagrebška cesta 30, 2000 Maribor;
- 8) Soglasje k projektnim rešitvam št.: SG-0003/15-VK/BL, z dne 09.02.2015 in**
 - 8.a) Projektni pogoji št.: PP-0001/14-VK/BL, z dne 30.05.2014**
izdano s strani: Telemach d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 21, 1000 Ljubljana;

9) Soglasje k projektnim rešitvam št.: 29309-MB/116-IV, z dne 18.02.2015 in

9.a) Projektni pogoji št.: 23393-MB/647-IV, z dne 03.07.2014

izdano s strani: Telekom Slovenije d.d., Center za dostopovna omrežja Maribor –
Murska Sobota, Titova cesta 38, 2000 Maribor;

10) Naravovarstveno soglasje št.: 35620-326/2015-4, z dne 10.02.2015 in

10.a) Naravovarstveni pogoji št.: 35620-1692/2014-4, z dne 10.06.2014

izdano s strani: Agencija RS za okolje, Vojkova 1b, 1000 Ljubljana;